



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor životního prostředí

Naše čj.: MÚBNLSB-OŽP-13736/2022-PROMI
Naše sp. zn.: OŽP-21023/2021-PROMI

Obec Máslovice
Pražská 18
250 69 Vodochody

Vyřizuje: Mgr. Michaela Prokopová
Tel.: 326 653 856
E-mail: michaela.prokopova@brandysko.cz

Datum: 03.02.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs n. L. – St. Boleslav jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám jako účastníkovi řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, tj. **Obec Máslovice, Pražská 18, 250 69 Vodochody, IČO: 00240443**, kterého zastupuje MEDIUM project EU s.r.o., Riegrova 431, 533 51 Pardubice, IČO: 28778847, po provedeném vodoprávním řízení podle ust. § 115 odst. 1) vodního zákona

I. schvaluje stavební záměr

podle ustanovení § 15 odst. 1) vodního zákona, podle § 94j stavebního zákona:

k umístění a provedení stavby vodního díla:

SO 01 - Kanalizační stoky DN 250, výtlačné stoky PEHD 110, 90 a výtlačné řady PEHD 40 vč. domovních čerpacích jímek

SO 02 - Čerpací stanice (stavební část)

SO 03 – Elektropřípojky k veřejným ČS

PS 01 – Čerpací stanice (technologická část)

na pozemcích parc. č.

st. 30, 1/1, 1/10, 1/11, 1/12, 1/30, 1/32, 1/34, 1/38, 11/1, 12/1, 32/1, 32/3, 35/1, 35/18, 36/8, 36/14, 36/15, 39/32, 40/1, 66/31, 66/34, 66/69, 108/5, 109/5, 160/1, 160/4, 161/1, 166/1, 171/1, 172/1, 174/1, 174/3, 184, 185/1, 185/9, 185/10, 185/14 a st. 187 v k.ú. Máslovice

na pozemcích parc. č. 184/1, 184/12, 184/19, 184/20, 184/22, 319/4, 319/7, 319/12, 319/14, 319/17 a 319/19 v k.ú. Vodochody u Prahy

Číslo hydrogeologického rajonu: 4510, 6250

Číslo hydrologického pořadí: 1-12-02-0200-0-00

pro účel odkanalizování území obce Máslovice

Výčet stavebních objektů:

SO 01

Stoka	Délka v m	Materiál dimenze	X-začátek	Y-začátek	X-konec	Y-konec
M-1	436,9	DN 250	1029142,829	744148,375	1028872,500	744132,389
M 1-2	277,5	DN 250	1029097,208	744156,958	1029045,962	743933,398
M 1-2-1	104,6	DN 250	1029097,996	744098,058	1029013,600	744113,799
M 1-2-2	126,9	DN 250	1029020,036	744084,314	1029030,968	743950,407
M 1-3	182,1	DN 250	1029142,918	744148,437	1029110,695	744334,464
M 1-3-1	445,9	DN 250	1029130,896	744271,443	1028823,372	744138,066
M 1-3-2	111,0	DN 250	1028919,052	744263,172	1029009,531	744197,593
M 1-4	27,3	DN 250	1029212,282	744013,609	1029183,975	744006,722
M 2	449,5	DN 250	1029216,499	743773,873	1029003,062	743747,841
M 2-1	294,4	DN 250	1029215,339	743862,816	1028979,595	743746,076
M 2-2	53,1	DN 250	1029095,502	743758,273	1029086,580	743816,774
M 3	71,6	DN 250	1029227,798	744180,605	1029154,294	744167,384
M 4	121,3	DN 250	1029251,292	744140,946	1029244,937	744014,239
M 5	96,0	DN 250	1029336,025	744136,748	1029296,305	744045,302
M 6	103,7	DN 250	1029442,714	742831,752	1029391,611	742922,601
Celkem	2901,8	DN 250				

Výtlak	Délka v m	Materiál, dimenze	X-začátek	Y-začátek	X-konec	Y-konec
TM	1166,7	PEHD 110	1029228,237	743995,171	1029391,115	742926,255
TM 2	87,9	PEHD 90	1029227,798	744180,605	1029141,070	744161,887
TM 3	59,3	PEHD 90	1029213,316	744111,982	1029196,190	744055,160
TM 4	152,9	PEHD 90	1029251,292	744140,946	1029228,237	743995,171
TM 5	218,0	PEHD 90	1029336,025	744136,748	1029298,199	744006,717
Celkem	1836,8	PEHD 90, 110				

Tlakové přípojky s čerpací jímkou – 7 ks, výtlačné potrubí PEHD 40 v celkové délce 206,7 m

SO 02 - Čerpací stanice (stavební část) - 5 ks

ČS-1 na pozemku parc. č. 185/1 v k.ú. Máslovice

ČS-2 na pozemku parc. č. 12/1 v k.ú. Máslovice

ČS-3 na pozemku parc. č. 185/9 v k.ú. Máslovice

ČS-4 na pozemku parc. č. 185/1 v k.ú. Máslovice

ČS-5 na pozemku parc. č. 1/1 v k.ú. Máslovice

Čerpací stanice	x	y
ČS-1	1029228,237	743995,171
ČS-2	1029227,798	744180,605
ČS-3	1029213,316	744111,982
ČS-4	1029251,292	744140,946
ČS-5	1029336,025	744136,748

SO 03 – Elektropřípojky k veřejným ČS - 5ks

PS 01 – Čerpací stanice (technologická část) - 5 ks

II. stanovuje podmínky pro umístění a provedení stavby vodního díla:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, který je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Bažant (ČKAIT: 00700219) v 02/2021 pod č. zak. M_234/20 a který obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku s požadovaným umístěním stavby.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Bažant (ČKAIT: 00700219) v 02/2021 pod č. zak. M_234/20. Ověřené vyhotovení dokumentace je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
3. Stavebník odpovídá za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení nebudou stavbou dotčena. Z tohoto důvodu zajistí jejich vytýčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení pro křížení s jejich zájmy.
4. Stavba bude dokončena do: **31.12.2023.**
5. Stavba bude provedena dodavatelským způsobem oprávněnou osobou či organizací k provádění vodohospodářských staveb.
6. **Kolaudační souhlas na stavbu kanalizace lze vydat až po navýšení kapacity ČOV Vodochody, tj. uvedení intenzifikované ČOV Vodochody do trvalého nebo zkušebního provozu.**
7. V místě stavby budou po jejím dokončení povrchy komunikací provedeny s definitivní úpravou. Veškeré poklopy a poklopy armatur na řadech a stokách musí být vyzvednuty do nivelety vozovky, případně chodníku.
8. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou výkopové práce prováděny ručně.
9. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Obce Vodochody ze dne 11.10.2021 pod č.j. 74/SK/2021:
 - Před zahájením stavebních prací musí být uzavřena smlouva o spolupráci mezi obcemi Máslovice a Vodochody.
 - Před zahájením stavebních prací musí být uzavřena smlouva o podmínkách odvádění odpadních vod.
 - Fyzické napojení stokové sítě obce Máslovice na stokovou síť obce Vodochody je možné až po rozšíření a intenzifikaci ČOV Vodochody a uzavřené Smlouvě o odvádění odpadních vod.
 - Předávací místo bude vybaveno kontinuálním měřením a dálkovým přenosem dat.
 - Uklidňovací šachta bude odvětrána a odvětrávací potrubí bude vybaveno pachovým filtrem pro záchyt nežádoucích aerosolů. Dno šachty bude vyloženo čedičem nebo žulovými kostkami.
 - Z veřejných čerpacích stanic musí být zajištěn dálkový přenos stavů hladin, výpadků elektrické energie.
 - Spád gravitační kanalizace bude min. 1,4% z důvodu předcházení zanášení a následného zahnívání odtékajících odpadních vod.
 - Na revizních šachtách gravitační kanalizace budou osazeny plné poklopy bez odvětrání. Stoky budou odvětrány v koncových revizních šachtách. Pod děrovanými poklopy budou osazeny lapače splavenin.
 - Všechny domovní kanalizační přípojky budou napojeny přímo do veřejné kanalizace.

- Do kanalizace nesmí být svedeny dešťové a balastní vody, vody z bazénů a bazénových filtrů a drtičů kuchyňských odpadů.
 - Na všech přípojkách z restauračních zařízení, škol, školek, potravinářských provozů musí být instalovány lapáky tuků.
 - Do kanalizace nesmí být svedeny odpadní vody ze zemědělství a od hospodářských zvířat.
10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti VKM a.s. ze dne 26.3.2021 pod č.j. P21710009843
- Stavba bude koordinována s obnovou vodovodních řadů v obci Máslovice.
 - Minimálně 14 dní před začátkem stavby (30 dní u staveb většího rozsahu) je nutné informovat příslušný provoz vodovodu a kanalizace. Po dokončení stavby je nutné 14 dní před začátkem stavby (30 dní u staveb většího rozsahu) objednat posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury, aby bylo vyloučeno možné poškození této infrastruktury stavbou.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti KSÚS Stč. kraje ze dne 23.6.2021 pod č.j. 4507/21/KSUS/MHT/BEN
- Zástupce KSÚS bude přizván na kontrolní dny stavby.
 - Gravitační kanalizace bude uložena v otevřeném výkopu v hloubce min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Investor předloží statické zátěžové zkoušky.
 - Vedení trasy výtlačku v extravišanu musí být mimo živičný povrch v zeleném pásu v minimální vzdálenosti 1 m od krajnice v hloubce 1,2 m od nivelety vozovky nebo stávajícího terénu.
 - Výtlačk bude uložen v otevřeném výkopu, v místě křížení s komunikací III/24219 proveden protlak, kolmo na osu komunikace v minimální hloubce krytí 1,2 m pod niveletou vozovky. Startovací jámy budou umístěny mimo živičný povrch komunikace ve vzdálenosti min. 1 m.
 - Po dokončení stavby bude silnice protokolárně předána správci.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 14.06.2021 pod č.j. 680458/21
- Oznámení o zahájení prací a kopie protokolu o vytyčení sítí SEK zašle stavebník na e-mail POS, zához odkrytých sítí musí být odsouhlasen pracovníkem ochrany sítí (POS)
 - Jakákoliv činnosti ve vzdálenosti 1 m od krajního vedení trasy kabelů budou prováděny výhradně ručně bez použití jakýchkoliv mechanismů a nevhodných nástrojů, pokud nebude pracovníkem ochrany sítě písemně stanoveno jinak. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět práce v blízkosti SEK. Uložení sítí musí být dle platné legislativy.
 - V případě, že bude nezbytné přeložení SEK musí stavebník uzavřít se společností Cetin a.s. smlouvu o realizaci překládky.
13. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí stavebního odboru MěÚ Odolena Voda ze dne 14.07.2021 pod č.j. STO-4466/2021 Ži:
- Zásahem nebudou narušeny nadzemní ani podzemní části památných stromů na pozemku parc. č. 185/1 (Jírovec maďal) a 32/3 (hrušeň obecná) v k.ú. Máslovice.
 - Památný strom bude během přípravy území a v průběhu výstavby důsledně ochráněn před poškozením či zničením podle normy ČSN DIN 18 920.
 - Výkopové práce v ochranném pásmu památného stromu budou prováděny ručně, kořeny ponechány napříč výkopem neporušené a potrubí bude položeno pod ně.
 - Zařízení staveniště, montážní plochy, deponie stavebního materiálu a výkopové zeminy a sutě, veškerá pracovní technika a stroje budou umístěny mimo ochranné pásmo

památného stromu. Zásahem nesmí dojít k hutnění a sešlapu terénu v okolí paty kmene památného stromu.

- Při stavbě bude zamezeno úniku ropných látek z dopravních prostředků a stavebních mechanismů.
- Zahájení prací v ochranném pásmu stromu bude oznámeno 5 dní před započítáním prací příslušnému orgánu ochrany přírody.

14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti PPD, a.s. ze dne 26.04.2021 pod č.j. 2021/OSDS/02429

- Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení. Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce.
- Minimálně 14 dní před zahájením stavby bude oznámen prostřednictvím webového portálu Pražské plynárenské Distribuce, a.s. (PPD, a.s.) termín předání staveniště.
- Do vzdálenosti menší než 2,5 m od plynárenského zařízení nesmí být po dobu výstavby umísťovány žádné stavební objekty, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořavin.
- Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 m od plynárenského zařízení budou prováděny ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5 m od povrchu plynovodu navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
- U odhalených částí plynovodu min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být sepsán písemný protokol.
- Dojde-li k poškození izolace, je stavebník povinen zajistit její opravu a pozvat technika PPD, a.s. k ověření její kvality. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
- Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení budou přizváni zástupci PPD, a.s. ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005.
- Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení bude proveden pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše 20 cm nad vrch potrubí.
- Po provedení záhozu stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče a bude o tomto sepsán zápis.

15. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce ze dne 03.05.2021 pod č.j. 1115209764/539:

- Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí bude 1 m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci ploch. Pro zajištění uložení podzemních sítí v souladu s ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení, bude zajištěno dílčí přeložení takového distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona 458/2000 Sb., na náklady toho, kdo přeložku vyvolá.
- Základy všech doplňkových staveb musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,5 m od krajního kabelu stávající kabelové trasy.
- Při budování kanalizace v místě křížení s kabely NN bude dodržena minimální vzdálenost 0,30 m. Při souběhu kanalizace bude dodržena minimální vzdálenost 0,50 m.
- Trasa kanalizace musí být vedena ve vzdálenosti alespoň 2 m od základů podpěrných bodů stávajícího nadzemního vedení VN/NN 22/0,4 kV tak, aby nedošlo ke snížení jejich stability nebo poškození uzemnění.
- Nadzemní vedení NNO,4kV není chráněno ochranným pásmem. Upozorňujeme, že i stávající nadzemní vedení NNO,4kV včetně podpěrných bodů musí být i v takovém případě plně respektováno tak, aby nedošlo ke snížení stability podpěrných bodů nebo poškození uzemnění. Při umístění stavby a činnostech prováděných v jeho blízkosti je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2. a podle čl. 6.1.6 a tab. 6.3 PNE 33 3302.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. V ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení a dodržení podmínek uvedených ve sdělení a vyjádření ČEZ Distribuce a.s.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné požádat o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, a to zejména ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při stavbě umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy.
 - V případě činnosti nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pověřených pracovníků k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity oproti současnému stavu.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - Jakékoliv poškození energetického zařízení bude okamžitě nahlášeno na poruchovou linku 800 850 860.
16. 30 dní před zahájením výkopových prací v komunikaci si stavebník zažádá příslušný silniční správní orgán o povolení ke zvláštnímu užívání silnice, provádění stavebních prací podle ust. § 25, odst. 6, písm. c) zák. č. 13/1997 Sb.
17. 30 dní před zahájením stavebních prací stavebník požádá příslušný silniční správní orgán o vydání Stanovení přechodné úpravy provozu podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona o provozu na pozemních komunikacích.
18. Stavební a jiné ostatní odpady budou zařazeny podle druhu a kategorie a nakládat s nimi je možné podle jejich skutečných vlastností a odpad, který stavebník sám nezpracuje v souladu s tímto zákonem, bude ve smyslu § 13 odst. 1 zákona o odpadech předán oprávněné osobě vymezené § 13 odst. 2 zákona o odpadech (přepravce, obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, místo určené obcí dle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech). Na nekontaminovanou zeminu a jinými přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon o odpadech nevztahuje. Původce odpadů je dle § 15 zákona o odpadech povinen prokázat kontrolním orgánům, že předal komunální a stavební odpady v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; toto předání je nutné mít zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. V průběhu prací bude vedena evidence odpadů podle § 94 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.
19. V případě nutnosti kácet dřeviny rostoucí mimo les se stanovenou velikostí (obvod kmene více než 80 cm měřený ve výšce 130 cm nad zemí, zapojené porosty dřevin s celkovou plochou více než 40 m², stromořadí), pokud se nejedná o ovocné stromy rostoucí na pozemcích v zastavěném

území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří, je třeba požádat o povolení kácení příslušný obecní nebo městský úřad. případě realizace výkopových prací v blízkosti dřevin je třeba postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

20. V případě realizace výkopových prací v blízkosti dřevin je třeba postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Výkopové práce bude nutno provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů a nepřesekat kořeny o průměru větším než 3 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně, kořeny ponechány napříč výkopem neporušené a potrubí bude položeno pod ně.
21. Zahájení zemních a výkopových prací, včetně přípravy staveniště, bude oznámeno Ústavu archeologické památkové péče středních Čech zhruba tři týdny před zahájením prací.
22. Po dobu výkopu musí být zachován přístup k pouličním stánkům, prodejnám, domovním vstupům, veřejným telefonním stanicím, veřejnému osvětlení, požárním hlásičům, k hydrantům a uzávěrům vodovodní sítě, vstupům do veřejné kanalizace a jističům elektro a vodní sítě.
23. Výkopy musí být ohrazeny alespoň ze strany, kde je provoz a noční době osvětleny výstražnými světly. Pro chodce musí být provedeny řádně označené přechody, případně lávky, a to v takovém počtu, který by odpovídal pěší frekvenci. V noci musí být lávky rovněž osvětleny výstražnými světly.
24. Při stavbách prováděných v chodníku, komunikaci nebo na veřejném prostranství důsledně provádět hutnění záhozu a provádět neprodleně definitivní úpravy jejich povrchu tam, kde jsou pro to dány předpoklady, v souladu s požadavky uvedenými ve smlouvách s příslušnými správci.
25. Stavba se nesmí dotknout zájmů vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí, budou řádně zajištěny vstupy i vjezdy, případná omezení s nimi budou předem projednána.
26. **Po dokončení stavby požádá stavebník zdejší odbor o kolaudační souhlas** vydaný dle ustanovení § 122 stavebního zákona a předloží veškeré potřebné doklady, tj. geodetické zaměření stavby v kopii katastrální mapy, včetně polohopisných souřadnic X a Y v systému S-JTSK, PD skutečného provedení stavby, zápisu o předání a převzetí stavby, stavebních deníků, atestů použitých materiálů, zkoušky nepropustnosti gravitační splaškové kanalizace, tlakové zkoušky kanalizace, kamerové zkoušky gravitační kanalizace, doklad - nepropustnost ČSOV, doklad o provedení zkoušky technologie ČSOV, revize elektro, doklad o nezávadném uložení výkopové zeminy a ostatního nepotřebného materiálu, dokladu o funkčnosti signálního vodiče, dokladu o splnění podmínek ohledně archeologického výzkumu, dokladů o vytýčení zařízení přísl. správců, dokladů vytýčení stavby, kanalizační řád, písemnou dohodu mezi vlastníky provozně souvisejících kanalizací podle § 8 odst. 3) zákona č. 274/2001 Sb. a další doklady, potvrzující splnění výše uvedených podmínek rozhodnutí.

Stručný popis projektu:

Je navržena stavba gravitační splaškové kanalizace DN250 v celkové délce 2901,8 m a výtlač PEHD 110 v celkové délce 1166,7 m a PEHD 90 v celkové délce 670,1 m. Veškeré odpadní vody z navrhované splaškové kanalizace jsou svedeny do centrální čerpací stanice ČS 1 v obci Máslovice. Odtud budou přečerpávány a tlakovým potrubím PEHD 110 vedeny k obci Vodochody a napojeny do stávající kanalizační stoky.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Martin Bažant (ČKAIT: 00700219) v 02/2021 pod č. zak. M_234/20.

Okruh účastníků společného řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

Obec Máslovice, Pražská 18, 250 69 Vodochody
zastupuje MEDIUM project EU s.r.o., Riegrova 431, 533 51 Pardubice, IČO: 28778847

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Máslovice, Pražská 18, 250 69 Vodochody
Obec Vodochody, Průběžná 50, 250 69 Vodochody

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Letiště Vodochody a.s., U Letiště 374, 250 70 Odolena Voda
Obec Vodochody, Průběžná 50, 250 69 Vodochody
Špačková Marcela, Pražská 1, 250 69 Máslovice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
Červinková Jana JUDr., Šenovská 567/43, 182 00 Praha 8
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
Beran Vojtěch Mgr., U nádrže 618/2, 182 00 Praha
Klaus Ivan, Vltavská 41, 25069 Máslovice
Břečka Josef, U tvrze 10/10, 108 00 Praha 10
Císař Michal, Spojovací 73, 25069 Máslovice
Černá Pavla, Vltavská 40, 250 69 Máslovice
Grasevová Martina, Řehnice 40, 29431 Krnsko
Šípková Marie, Spojovací 30, 250 69 Máslovice
Lidický Bernard, U první baterie 798/13, 16200 Praha
Lidický Jan MVDr. CSc., Michnova 1624/3, 14900 Praha
Lidický Ondřej Mgr. Ph.D., U první baterie 798/13, 16200 Praha
Bačina Ondřej Bc., Hoštická 14, 250 69 Klíčany
Havlová Eva, Liblice 156, 27732 Liblice

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

vlastníci pozemků v k.ú. Vodochody u Prahy:

parc. č. 316, 319/2, 319/8, 319/9, 319/10, 319/27, 319/29, 319/3, st. 177, 15/2, 307/1, 319/26, 13/1, 184/17, 184/18, 184/28, 319/23, 319/21, 184/23, 184/26, 163/1, 163/2, 163/3, 163/5, 176

vlastníci pozemků v k.ú. Máslovice:

160/5, 34/1, 160/5, 160/2, 32/2, 32/3, 32,4, 32/5, 32/6, 32/7, st. 61, st. 60, 36/13, 36/17, 36/1, 35/25, st. 59, 36/3, 36/4, 35/11, 35/19, st. 212, 35/6, 36/16, st. 81/1, 35/14, 35/24, 39/1, 35/17, 35/16, 35/8, 35/9, 36/5, 36/8, 36/6, st. 64, 39/51, 39/33, 39/34, 39/35, 24/4, 25/2, 197, 214, 215, st. 4/1, 4/4, st. 1, st. 2, 203, st. 9/1, st. 9/2, 185/12, 185/1, st. 8, 19/2, 1/31, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/20, 1/33, 1/25, 1/42, 1/12, 1/26, 1/37, 1/28, st. 43/2, st. 43/1, 10, 9/2, 9/1, st. 29, 8/2, 206, 7/2, st. 23/1, st. 23/2, st. 26, 185/10, st. 13, 15, st.33, 20/1, st. 21, 8/1, st. 52, 206, 7/1, 6/3, 11/9, 11/4, st. 32, st. 57/1, 108/5, 108/6, 108/4, 108/6, 108/9, 108/3, 109/2, st. 75, 107/3, 174/9, st. 18/2, st. 18/1, st. 42, 13/1, st. 37, st. 39, 185/2, st. 26, st. 17, st. 16, st. 15, 174/9, 174/7, 174/6, 174/5, 174/2, 107/2, 66/28, 66/33, 174/4, 174/8, 62/24, 62/16, 61/2, 171/2, 40/14, 40/8, 172/1, 63/15, str. 70, 63/16, 63/19, st. 72/2, st. 72/1, 63/18, 63/22, 63/32, 63/23, 63/24, 63/25, 63/26, 39/36, 39/37, 39/12, 40/5, st. 86, 40/4, 40/3, 40/2, 39/4, 19/1, 39/3, 24/2, 39/19, 39/18, 39/20, 39/24, 39/17, 39/31, st. 94, 39/16, 39/60, 39/15, 39/14, 39/13, 39/27, 39/28, 39/29, 39/30, 39/31, 39/10, st. 92, st. 93, 39/12, 63/16, 63/17, 172/2, 62/15, 62/18, 62/1, 63/21, 63/22, 63/27, 63/28, 63/29, 63/30, 63/31, 66/36, 66/37, 66/38, 66/39, 66/40, 66/41, 66/42, 66/43, 66/12, 66/44, 66/45, 66/46, 66/47, 66/48, 155/1,

(dotčení provozovatelé a vlastníci inženýrských sítí):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
Cetin, a.s, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
Středočeské vodárny, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno
Vodárny Kladno-Mělník, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

O d ů v o d n ě n í

Stavebník, Obec Máslovice, Pražská 18, 250 69 Vodochody, IČO: 00240443, kterého zastupuje MEDIUM project EU s.r.o., Riegrova 431, 533 51 Pardubice, IČO: 28778847, požádal dopisem doručeným zdejšímu odboru dne 02.08.2021 o povolení umístění a provedení stavby vodního díla podle § 15 zák. č. 254/2001Sb. a podle ustanovení § 94j zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon): Kanalizace pro veřejnou potřebu – odkanalizování území obce Máslovice na pozemcích na pozemcích parc. č. st. 30, 1/1, 1/10, 1/11, 1/12, 1/30, 1/32, 1/34, 1/38, 11/1, 12/1, 32/1, 32/3, 35/1, 35/18, 36/8, 36/14, 36/15, 39/32, 40/1, 66/31, 66/34, 66/69, 108/5, 109/5, 160/1, 160/4, 161/1, 166/1, 171/1, 172/1, 174/1, 174/3, 184, 185/1, 185/9, 185/10, 185/14 a st. 187 v k.ú. Máslovice a na pozemcích parc. č. 184/1, 184/12, 184/19, 184/20, 184/22, 319/4, 319/7, 319/12, 319/14, 319/17 a 319/19 v k.ú. Vodochody u Prahy pro účel odkanalizování once Máslovice.

Usnesením zdejšího odboru ze dne 27.07.2021 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-58333/2021-PROMI bylo řízení přerušeno a stavebník byl vyzván k doplnění chybějících dokladů. Požadované doklady\ byly doplněny 20.10.2021 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-112973/2021.

Usnesením zdejšího odboru ze dne 27.10.2021 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-112973/2021-PROMI bylo oznámeno zahájení řízení ve výše uvedené věci a účastníci řízení měli možnost v termínu do 15 dní od doručení uplatnit případné námítky a připomínky. Ve stanoveném termínu nebyly uplatněny žádné námítky.

Dne 13.01.2022 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-5383/2022 byla doplněna Smlouva o smlouvě budoucí s organizací KSÚS Stč. kraje.

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav vydal dne 06.09.2021 pod č.j. OSÚÚPPP-83097/2021-KUSAR závazné stanovisko orgánu územního plánování k výše uvedené stavbě.

Městský úřad Klecany, stavební úřad vydal dne 09.08.2021 pod č.j. 7423/2021 závazné stanovisko k realizaci vodovodních přípojek a domovních čerpacích jímek a elektropřípojek.

V Usnesení o zahájení řízení byla chybně uvedena stoka TM 1 v délce 152 m, která není součástí tohoto projektu a nebude realizována v rámci tohoto stavebního povolení. Z tohoto důvodu není uvedena ve výčtu stavebních objektů.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení bude toto rozhodnutí doručeno „veřejnou vyhláškou“, která bude vyvěšena v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu *po dobu 15 dnů* ode dne následujícím po dni vyvěšení na úředních deskách (včetně elektronických s dálkovým přístupem) těchto úřadů: MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a OÚ Máslovice a OÚ Vodochody. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (15.) dni vyvěšení lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět odboru životního prostředí. Zároveň žádáme o zveřejnění písemností způsobem umožňujícím dálkový přístup a o potvrzení této skutečnosti.

K vydání společného stavebního povolení k vodnímu dílu se kladně vyjádřili tito účastníci vodoprávního řízení a tyto dotčené orgány státní správy:

KHS Stč. kraje dne 30.03.2021 pod č.j. KHSSC 12123/2021

HZS Stč. kraje dne 08.04.2021 pod č.j. HSKL-1209-2/2021-MB

Obec Vodochody dne 11.10.2021 pod č.j. 74/SK/2021

ČEZ Distribuce, a.s. dne 21.03.2021 pod 01011488394

PPD, a.s. dne 26.04.2021 pod č.j. 2021/OSDS/02429

VKM, a.s. dne 26.03.2021 pod č.j. P21710009483

CETIN, a.s. dne 14.06.2021 pod č.j. 680458/21

OŽP MěÚ Brandýs nad Labem-St. Boleslav dne 21.04.2021 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-29005/2021-MOREN

OD MěÚ Brandýs nad Labem-St. Boleslav dne 23.03.2021 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-290007/2021-KUBJA

KSÚS Stč. kraje dne 23.06.2021 pod č.j. 4507/21/KSUS/MHT/BEN

Povodí Vltavy, státní podnik dne 07.04.2021 pod č.j. PVL-25207/2021/240-Sy

Ústav archeologické památkové péče středních Čech dne 10.12.2021 pod č.j. 6095/2021

Dále bylo doloženo:

Závazné stanovisko KÚSK ze dne 09.06.2021 pod č.j. 067330/2021/KUSK

Závazné stanovisko orgánu státní správy lesů MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav ze dne 08.06.2021 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-56289/2021-HOLMI

Rozhodnutí stavebního odboru MěÚ Odolena Voda ze dne 14.07.2021 pod č.j. STO-4466/2021 Ží

Rozhodnutí OD MěÚ Brandýs nad Labem-St. Boleslav dne 23.08.2021 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-83074/2021-KUBJA

Toto rozhodnutí má platnost dva roky od nabytí právní moci. V případě, že udělené povolení nebude v tomto termínu využíváno, pozbývá platnosti a je třeba o povolení znovu žádat. Dále upozorňujeme, že stavebník je povinen škody, prokazatelně vzniklé touto stavbou, uhradit podle platných předpisů. Dále musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření dotčených orgánů státní správy k tomuto záměru a správců podzemních zařízení.

Bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Stavba může být zahájena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, správní řád, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u zdejšího odboru, a to ke Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Otisk úředního razítka

v.r.

Mgr. Michaela Prokopová

Referentka odboru životního prostředí

Oprávněná úřední osoba

Obdrží:

a) *stavebník:*

Obec Máslovice, Pražská 18, 250 69 Vodochody

zastupuje MEDIUM project EU s.r.o., Riegrova 431, 533 51 Pardubice, IČO: 28778847

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:*

Obec Máslovice, Pražská 18, 250 69 Vodochody

Obec Vodochody, Průběžná 50, 250 69 Vodochody

d) *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

Letiště Vodochody a.s., U Letiště 374, 250 70 Odolena Voda

Obec Vodochody, Průběžná 50, 250 69 Vodochody

Špačková Marcela, Pražská 1, 250 69 Máslovice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

Červinková Jana JUDr., Šenovská 567/43, 182 00 Praha 8

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha

Beran Vojtěch Mgr., U nádrže 618/2, 182 00 Praha

Klaus Ivan, Vltavská 41, 25069 Máslovice

Břečka Josef, U tvrze 10/10, 108 00 Praha 10

Císař Michal, Spojovací 73, 25069 Máslovice

Černá Pavla, Vltavská 40, 250 69 Máslovice

Grasevová Martina, Řehnice 40, 29431 Krnsko

Šípková Marie, Spojovací 30, 250 69 Máslovice

Lidický Bernard, U první baterie 798/13, 16200 Praha

Lidický Jan MVDr. CSc., Michnova 1624/3, 14900 Praha

Lidický Ondřej Mgr. Ph.D., U první baterie 798/13, 16200 Praha

Bačina Ondřej Bc., Hoštická 14, 250 69 Klíčany

Havlová Eva, Liblice 156, 27732 Liblice

e) *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:*

vlastníci pozemků v k.ú. Máslovice:

160/5, 34/1, 160/5, 160/2, 32/2, 32/3, 32,4, 32/5, 32/6, 32/7, st. 61, st. 60, 36/13, 36/17, 36/1, 35/25, st. 59, 36/3, 36/4, 35/11, 35/19, st. 212, 35/6, 36/16, st. 81/1, 35/14, 35/24, 39/1, 35/17, 35/16, 35/8, 35/9, 36/5, 36/8, 36/6, st. 64, 39/51, 39/33, 39/34, 39/35, 24/4, 25/2, 197, 214, 215, st. 4/1, 4/4, st. 1, st. 2, 203, st. 9/1, st. 9/2, 185/12, 185/1, st. 8, 19/2, 1/31, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/20, 1/33, 1/25, 1/42, 1/12, 1/26, 1/37, 1/28, st. 43/2, st. 43/1, 10, 9/2, 9/1, st. 29, 8/2, 206, 7/2, st. 23/1, st. 23/2, st. 26, 185/10, st. 13, 15, st.33, 20/1, st. 21, 8/1, st. 52, 206, 7/1, 6/3, 11/9, 11/4, st. 32, st. 57/1, 108/5, 108/6, 108/4, 108/6, 108/9, 108/3, 109/2, st. 75, 107/3, 174/9, st. 18/2, st. 18/1, st. 42, 13/1, st. 37, st. 39, 185/2, st. 26, st. 17, st. 16, st. 15, 174/9, 174/7, 174/6, 174/5, 174/2, 107/2, 66/28, 66/33, 174/4, 174/8, 62/24, 62/16, 61/2, 171/2, 40/14, 40/8, 172/1, 63/15, str. 70, 63/16, 63/19, st. 72/2, st. 72/1, 63/18, 63/22, 63/32, 63/23, 63/24, 63/25, 63/26, 39/36, 39/37, 39/12, 40/5, st. 86, 40/4, 40/3, 40/2, 39/4, 19/1, 39/3, 24/2, 39/19, 39/18, 39/20, 39/24, 39/17, 39/31, st. 94, 39/16, 39/60, 39/15, 39/14, 39/13, 39/27, 39/28, 39/29, 39/30, 39/31, 39/10, st. 92, st. 93, 39/12, 63/16, 63/17, 172/2, 62/15, 62/18, 62/1, 63/21, 63/22, 63/27, 63/28, 63/29, 63/30, 63/31, 66/36, 66/37, 66/38, 66/39, 66/40, 66/41, 66/42, 66/43, 66/12, 66/44, 66/45, 66/46, 66/47, 66/48, 155/1,

(*dotčení provozovatelé a vlastníci inženýrských sítí*):

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Cetin, a.s, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Středočeské vodárny, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno

Vodárny Kladno-Mělník, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

Na vědomí:

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf, sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73, sídlo: Laurinova č.p. 1370, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, Masarykovo náměstí 1/6, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, Mariánské náměstí 28, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, org. OPaK a OSSL, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Org. Ochrany přírody a krajiny MěÚ Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10

Povodí Vltavy, státní podnik, Grafická 36, 150 21 Praha 5

Úřední deska OÚ Máslovice:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Úřední deska OÚ Vodochody:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Úřední deska MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí