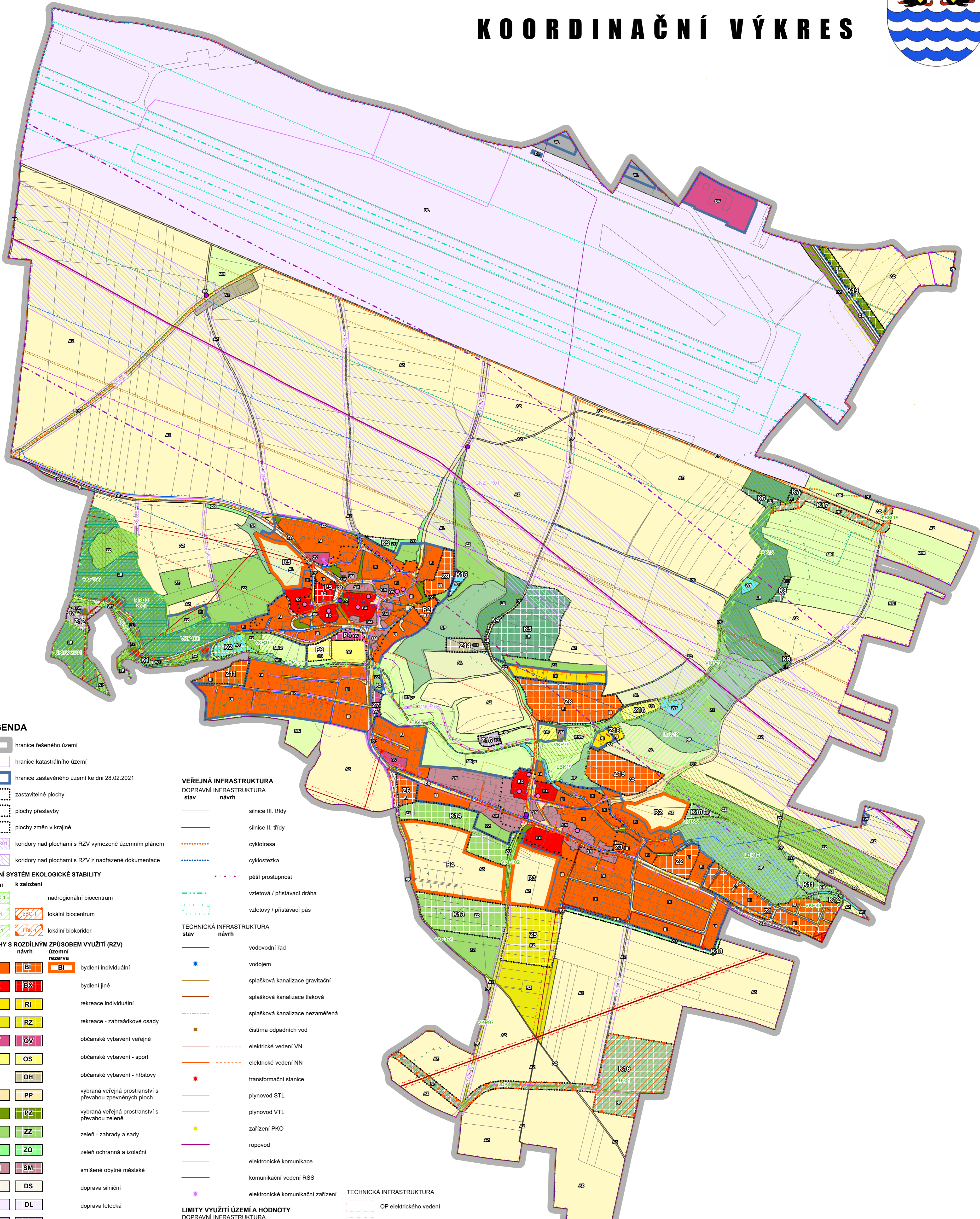


ÚZEMNÍ PLÁN VODOCHODY - NÁVRH

KOORDINAČNÍ VÝKRES



LEGENDA

hranice řešeného území
hranice katastrálního území
hranice zastavěného území ke dni 28.02.2021
zastavitelné plochy
plochy přestavby
plochy změn v krajině
koridory nad plochami s RZV vymezené územním plánem
koridory nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
funkční k založení

NRBC 1 nadregionální biocentrum
LBC 1 lokální biocentrum
LBK 1 lokální biokoridor

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)
stav návrh územní rezerva

BI	bydlení individuální
BX	bydlení jiné
RI	rekreace individuální
RZ	rekreace - zahradkové osady
OV	občanské vybavení veřejné
OS	občanské vybavení - sport
OH	občanské vybavení - hřbitovy
PP	vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
PZ	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
ZZ	zeleň - zahrady a sady
ZO	zeleň ochranná a izolační
SM	smíšené obytné městské
DS	doprava silniční
DL	doprava letecká
TW	vodní hospodářství
TO	nakládání s odpady
VL	výroba lehká
VZ	výroba zemědělská a lesnická
WT	vodní plochy a toky
AZ	zemědělské
AL	louky a pastviny
LE	lesní
NP	přírodní
MN	smíšené nezastavěného území s využitím dle kombinace symbolů: p - přírodní plochy l - lesní extenzivní r - rekreace nepobyťová w - vodohospodářské zájmy

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
stav návrh

silnice III. třídy
silnice II. třídy
cyklotrasa
cyklostezka
pěší prostupnost
vzletová / přistávací dráha
vzletový / přistávací pás

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
stav návrh

vodovodní řad
vodojem
společná kanalizace gravitační
společná kanalizace tlaková
společná kanalizace nezaměřená
čistišna odpadních vod
elektrické vedení VN
elektrické vedení NN
transformační stanice
plynovod STL
plynovod VTL
zařízení PKO
ropovod
elektronické komunikace
komunikační vedení RSS
elektronické komunikační zařízení

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A HODNOTY
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

OP silnic II. a III. třídy
OP se zákazem staveb (provozních ploch)
OP nebezpečná světla
OP s omezením staveb vzduš. vedení VN a VVN

OP s výškovým omezením staveb:
přechodové plochy
vnitřní vodorovné plochy
plocha vzhledového a přiblížovacího prostoru

OP omnitologické:
EXT
INT

Celé řešené území se dále nachází v:
OP radaru Kbely
OP se zákazem leaserových zařízení - sektor A
OP se zákazem leaserových zařízení - sektor B

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

OP elektrického vedení
OP plynovodu
bezpečnostní pásmo plynovodu
OP ropovodu
OP produktovodu

Celé správní území je zájmovým územím MO z hlediska povolování výjimečných druhů staveb. Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiokomunikačního zařízení MO.

PŘÍRODNÍ LIMITY

maloplošně zvláště chráněná území
přírodní park
významný krajinný prvek - registrovaný
významný krajinný prvek ze zákona
ochranné pásmo vodního zdroje
pásmo 50 m od okraje lesa

KULTURNĚ HISTORICKÉ LIMITY A HODNOTY

historické jádro obce
urbanisticky hodnotné objekty
architektonicky hodnotné objekty

území s archeologickými nálezy

I. kategorie
II. kategorie

ÚZEMNÍ PLÁN VODOCHODY
II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES
NÁVRH PRO 2. OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

OBEDNATEL: Obec Vodochody
PORIZOVATEL: Obecní úřad Vodochody, zastoupený Ing. arch. Martinou Bředovou

DATUM: BŘEZEN 2024 MĚŘÍTKO: 1:5 000

Zpracovatel: Ing. Vladislav Jemel Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP
ČKA: 03541