



# Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 06.09.2021

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.03 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **30.08.- 06.09.2021**.  
Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí Kinkorovou a p. Paračku, zapisovatelku pí. Sobotkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu pí Annu Kinkorovou a p. Tomáše Paračku, zapisovatelku pí. Hanu Sobotkovou.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **Bod 2 - Schválení programu.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslouanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplňuje o

**Bod č.3. OÚ Vodochody-Návrh rozpočtového opatření č.5/2021**

**Bod č.4. Kooperativa pojišťovna-modelace pojistné smlouvy**

Ostatní body zaslouané v pozvánce se číselně posunují.

### **Navržený program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. OÚ Vodochody - Návrh rozpočtového opatření č.5/2021
4. Kooperativa pojišťovna - modelace pojistné smlouvy
5. Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 489/2 k.ú. Hoštice u Vodochod
6. Žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 307/1 rozdělení GP p.č. 307/3 k.ú. Vodochody u Prahy
7. Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 329/7 k.ú. Vodochody u Prahy
8. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu v upraveném znění.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Unesení č. 2 bylo schváleno.**

### **Bod 3) Obec Vodochody- návrh rozpočtového opatření č. 5/2021**

Předsedající předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření č.5/2021 obce Vodochody na částku 247 914,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh rozpočtového opatření č.5/2021 v předloženém znění na částku 247 914,-Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Unesení č.3 bylo schváleno.**

### **Bod 4) Kooperativa pojišťovna-modelace pojistné smlouvy**

Předsedající předložil zastupitelům modelaci návrhu pojistné smlouvy Kooperativa pojišťovna, a.s. pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce. Počátek pojištění 02.10.2021. Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje modelaci návrhu pojistné smlouvy Kooperativa pojišťovna, a.s. pro pojištění odpovědnosti zastupitelů obce. Počátek pojistné smlouvy od 02.10.2021 sjednané na dobu jednoho pojistného roku a pověřuje starostu obce přípravou pojistné smlouvy a jejím podpisem.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Unesení č.4 bylo schváleno.**

### **Bod 5) Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č.489/2 k.ú. Hoštice u Vodochod**

Předsedající předložil zastupitelům žádost společnosti ALZA.cz a.s. o pronájem části obecního pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Hoštice u Vodochod - ostatní komunikace.

Předsedající uvádí, že část uvedeného pozemku před prodejnou potravin je již pronajata k parkovacímu stání celkem 6 míst a je zde určené místo k parkování pro autobus.

Záměr vyvěšen: 14.07.-30.07.2021

Žádost o pronájem - umístění zařízení na výdej zboží – AlzaBox (2,8<sup>m2</sup>)

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody neschvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 489/2 v k.ú. Hoštice u Vodochod.**

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Kinkor).**

**Unesení č.5 bylo schváleno**

**Bod 6) Žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 307/1 rozdělení GP p.č. 307/3 k.ú. Vodochody u Prahy**

Předsedající předložil zastupitelům žádost pí. Furstové o prodej části pozemku p.č. 307/1 o výměře 2300 m<sup>2</sup> rozdělen GP č.387-31/2021 p.č. 307/3 o výměře 45 m<sup>2</sup> – zahrada v k.ú. Vodochody u Prahy.

Prodej části uvedeného pozemku byl odsouhlasen na zasedání OZ dne 08.02.2021 po doložení GP.

Záměr vyvěšen: 21.07.-05.08.2021

Žádost o pronájem - narovnání majetkoprávních vztahů

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje prodej části pozemku p.č. 307/1 po rozdělení GP č. 387-31/2021 p.č. 307/3 k.ú. Vodochody u Prahy o výměře 45 m<sup>2</sup>- zahrada za celkovou cenu 22 500,- Kč /500,- Kč á 1 m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

**Unesení č.6 bylo schváleno.**

**Bod 7) Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 329/7 k.ú. Vodochody u Prahy**

Předsedající předložil zastupitelům žádost společnosti RUGGERI Insruance, s.r.o. o prodej pozemku p.č. 329/7 o výměře 127 m<sup>2</sup> – ostatní komunikace v k.ú. Vodochody u Prahy.

Záměr vyvěšen: 21.07.-05.08.2021

Žádost o pronájem - narovnání majetkoprávních vztahů

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje majetkovo právní vyrovnání se společností RUGGERI Insruance, s.r.o., o odprodeji části pozemku p.č. 329/7 – ostatní komunikace – ostatní plocha v k.ú. Vodochody u Prahy dle stávajícího oplocení, žadatel doloží GP.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

**Unesení č.6 bylo schváleno.**

## **Bod 8) Různé**

Starosta obce Vodochody informoval zastupitele:

- a) 4.8. proběhlo setkání starostů v Klecanech s náměstkem p. Kupkou, p. Boreckým ze Středočeského kraje, kde se řešilo tramvajové spojení mezi Prahou a Zdiby (mělo by být hotovo cca za 5 let). Další informace byla ohledně přímého sjezdu na Líbeznice.
- b) KSÚS obnovila na mou žádost nástřik krajnic mezi obcemi Hoštice a Klíčany.
- c) Firma Mestrostav zahájila výstavbu kanalizační stoky v ulici Nad Školou ve Vodochodech.
- d) Byla dodána zahušťovací nádrž na ČOV ve Vodochodech. Připojení technologie proběhne do konce října 2021.
- e) Proběhlo jednání ohledně nového ÚP s pí Bredovou a p. Jetelem. Řeší se termín schůzky se Středočeským krajem, odbor ochrany ZPF.
- f) Objednal jsem montáž sloupu pro ukazatel rychlosti včetně elektrické přípojky v ulici Hlavní u MŠ Vodochody. Ukazatele rychlosti by měli být namontovány v Hošticích a ve Vodochodech do konce října 2021.
- g) P. Bakule provedl opravu střechy zvoničky ve Vodochodech.
- h) Objednal jsem u p. Načeradce opravu chodníku ke kadeřnictví ve Vodochodech.
- ch) V sobotu proběhl 4. ročník Loučení s létem. Fungovala spolupráce s TJ Sokol Vodochody. Děkuji všem, kteří se na akci podíleli.
- i) Oslovil jsem 3 projekční společnosti na kompletní projektovou dokumentaci a stavební povolení v ulici Luční ve Vodochodech dle vypracované studie. Nabídky by měli být zaslány do 17.9.2021.
- j) V pondělí 30.8. proběhlo jednání s obcí Máslovice ohledně připojení kanalizace. Byl dohodnut postup ohledně příprav.
- k) Proběhlo profinancování kompostérů pro DSO Dolní Povltaví.

**Předsedající ukončil zasedání v 20.11 hod.**


## **Přílohy zápisu:**

Zápis vyhotoven dne 13.09.2021

Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:


MUDr. Anna Kinkorová

..... dne 20.9.21

Tomáš Paračka

..... dne 21.9.2021

Starosta obce  
Josef Veselý

..... dne 20.9.21