



Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 25.10.2021

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin

p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **18.10.-25.10.2021**
Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: paní Kinkorová

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Hosté:

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit **ověřovateli zápisu p.Kinkora a p.Arona , zapisovatelku pí. Sobotkovou.**

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu p. Kinkora a p. Arona , zapisovatelku pí. Sobotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se 0:

Usnesení č. 1 bylo schváleno.



Bod 2 - Schválení programu.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplňuje o

Bod č.10 Koupě části pozemku p.č.1/2rozděleno návrhem GP 396-372/2021 pozemek p.č. 1/6 o výměře 101 m2-ostatní zeleň v k.ú. Vodochody u Prahy

Bod č.11 Žádost o prodej části obecního pozemku dle rozdělení GP 329/45 a k.ú. Vodochody u Prahy – se z programu vypouští

a

Bod č.18 Podání žádosti o dotace

Ostatní body zasláné v pozvánce se číselně posunují.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Obec Vodochody- Návrh rozpočtového opatření č.6/2021
4. OZV č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
5. OZV č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. OZV č.3/2021 o regulaci zábavní pyrotechniky
7. OZV č.4/2021 o nočním klidu
8. Žádost o prodej části obecního pozemku dle rozdělení GP p.č.128/14 k.ú. Vodochody u Prahy
9. Žádost o prodej části obecního pozemku dle rozdělení GP 329/46 a p.č.358 k.ú. Vodochody u Prahy
10. Koupě části pozemku p.č.1/2rozděleno návrhem GP 396-372/2021 pozemek p.č. 1/6 o výměře 101 m2-ostatní zeleň v k.ú. Vodochody u Prahy
11. Mobilní rozhlas - dodatek
12. MAS nad Prahou-příkazní smlouva
13. Nabídka projektových prací ul.Průběžná - Hoštice
14. Nabídka projektových prací ul. Luční-Vodochody
15. Kooperativa – dodatek č. 6 k pojistné smlouvě
16. Cestovné
17. Podání žádosti o dotace
18. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu v upraveném znění.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3) Obec Vodochody- návrh rozpočtového opatření č. 6/2021

Paní Křížová předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření č.6/2021 obce Vodochody na částku 1 585 442,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh rozpočtového opatření č.6/2021 v předloženém znění na částku 1 585 442,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.3 bylo schváleno.

Bod 4) OZV č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Předsedající předložil zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 01.01.2022.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.4 bylo schváleno.

Bod 5) OZV č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Předsedající předložil zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 01.01.2022.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.5 bylo schváleno.

Bod 6) OZV č.3/2021 o regulaci zábavní pyrotechniky

Předsedající předložil zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.3/2021 o regulaci používání zábavní pyrotechniky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.3/2021 o regulaci používání zábavní pyrotechniky s účinností od 01.01.2022.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.6 bylo schváleno.

Bod 7) OZV č.4/2021 o nočním klidu

Předsedající předložil zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.4/2021 o nočním klidu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky obce Vodochody č.4/2021 o nočním klidu s účinností od 01.01.2022.

Výsledek hlasování: Pro:7, Proti: 0, Zdrželi se: p. Paračka

Unesení č.7 bylo schváleno.

Bod 8) Žádost o prodej části obecního pozemku dle rozdělení GP p.č.128/14 k.ú. Vodochody u Prahy

Předsedající předložil zastupitelům žádost manželů Klusových o prodej části pozemku p.č. 128/7 o výměře 162 m² rozdělen dle návrhu GP č.398-56/2021 p.č. 128/14 o výměře 78 m² – ostatní plocha v k.ú. Vodochody u Prahy.

Prodej části uvedeného pozemku byl odsouhlasen na zasedání OZ dne 14.04.2021. Na základě digitalizace KN došlo ke sloučení pozemků, dříve než byl prodej uskutečněn.

Záměr vyvěšen: 27.09.-12.10.2021

Žádost o pronájem - narovnání majetkoprávních vztahů

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje manželům Klusovým, bytem Vyšehradská 101, Vodochody prodej části pozemku p.č. 128/7 o výměře 162 m² rozdělen dle návrhu GP č.398-56/2021 p.č. 128/14 o výměře 78 m² – ostatní plocha v k.ú. Vodochody u Prahy za celkovou cenu 23 400,- Kč /300 á 1 m² a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy s podmínkou doložením schváleného a potvrzeného GP.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.8 bylo schváleno.

Bod 9) Žádost o prodej části obecního pozemku dle rozdělení GP p.č.128/14 k.ú. Vodochody u Prahy

Předsedající předložil zastupitelům žádost pí. Sýkory o prodej části pozemku p.č. 329/1 o výměře 6 528 m² ostatní komunikace – ostatní plocha rozděleno návrhem GP č.396-372/2021 p.č. 329/46 o výměře 69 m² – ostatní plocha a pozemek p.č. 358 o výměře 24m² – zeleň.

Záměr vyvěšen: 20.09.-06.10.2021

Žádost o pronájem - narovnání majetkoprávních vztahů

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje pí. Marii Sýkoře, Říčanská 77, Průhonice, Vodochody prodej části pozemku p.č. 329/1 o výměře 6 528 m² ostatní komunikace – ostatní plocha rozděleno návrhem GP č.396-372/2021 p.č. 329/46 o výměře 69 m² – ostatní plocha a pozemek p.č. 358 o výměře 24m² – zeleň v k.ú. Vodochody u Prahy za celkovou cenu 27 900,- Kč /300,- á 1^{m²} a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy s podmínkou doložením schváleného a potvrzeného GP z katastrálního úřadu.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.9 bylo schváleno.

Bod 10) Koupě části pozemku p.č.1/2rozděleno návrhem GP 396-372/2021 pozemek p.č. 1/6 o výměře 101 m²-ostatní zeleň v k.ú. Vodochody u Prahy

Předsedající informoval zastupitele o nutnosti odkoupení pozemku p.č.1/2rozděleno návrhem GP 396-372/2021 pozemek p.č. 1/6 o výměře 101 m²-ostatní zeleň v k.ú. Vodochody u Prahy. Koupě pozemku je nutná z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů.

Majitelka pozemku paní Marie Sýkora bytem Říčanská 77, Průhonice souhlasí s odprodejem uvedeného pozemku za celkovou cenu 30 300,- Kč obci Vodochody.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje koupi pozemku p.č.1/2 rozděleno návrhem GP 396-372/2021 pozemek p.č. 1/6 o výměře 101 m²-ostatní plocha v k.ú. Vodochody u Prahy o výměře 101 m² za smluvní cenu 30 300 Kč od pí. Marie Sýkory, Říčanská 77, Průhonic a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy. Podmínkou podpisem smlouvy je doložení potvrzeného GP z katastrálního úřadu.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.10 bylo schváleno.

Bod 11) Mobilní rozhlas – dodatek

Předsedající předložil zastupitelům dodatek k objednávce o poskytování služeb komunikačního ekosystému „Mobilní rozhlas“. Platba stanovena na 1250,- Kč/měsíčně.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje dodatek k objednávce o poskytování služeb komunikačního ekosystému „Mobilní rozhlas“ se stanovenou platbou na 1250,- Kč/měsíčně a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.11 bylo schváleno.

Bod 12) MAS nad Prahou-příkazní smlouva

Předsedající předložil zastupitelům návrh příkazní smlouvy s MAS Nad Prahou, Líbeznice na výkon výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace intenzifikace čistírny odpadních vod Vodochody“ za smluvní úplatu 25 000,- Kč + DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje příkazní smlouvu s MAS Nad Prahou, Líbeznice na výkon výběrového řízení „Zpracování projektové dokumentace intenzifikace čistírny odpadních vod Vodochody“ za smluvní úplatu 25 000,- Kč + DPH a pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro:7, Proti: 0, Zdrželi se: p.Aron

Unesení č.12 bylo schváleno.

Bod 13) Nabídka projektových prací ul. Průběžná - Hoštice

Předsedající předložil zastupitelům nabídku projektových prací studie proveditelnosti pro stavbu „Ulice Průběžná – obratiště autobusu PID“

Z 3 došlých nabídek byla vybrána ta nejvýhodnější od zhotovitele FanIT s.r.o., Kublov za nabídkovou cenu 44 165,- Kč včetně DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky na projektové práce studie proveditelnosti pro stavbu „Ulice Průběžná – obratiště autobusu PID“ od zhotovitele FanIT s.r.o., Kublov za nabídkovou cenu 44 165,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce přípravou a objednávkou.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.13 bylo schváleno

Bod 14) Nabídka projektových prací ul. Luční-Vodochody

Předsedající předložil zastupitelům nabídku projektových prací pro stavbu „Rekonstrukce ulice Luční – obec Vodochody“

Z 3 došlých nabídek byla vybrána ta nejvýhodnější od zhotovitele FanIT s.r.o., Kublov za nabídkovou cenu 352 715,- Kč včetně DPH.

Starosta konstatuje, že cenová nabídka bude opravena a ponížena o 30 000,- Kč za inženýrskou činnost, kterou si obec bude vykonávat sama. Celková cena díla bude za 322 715,- Kč včetně DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky na projektové práce pro stavbu „Rekonstrukce ulice Luční – obec Vodochody“ od zhotovitele FanIT s.r.o., Kublov za nabídkovou cenu 322 715,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce přípravou a objednávkou.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.14 bylo schváleno.

Bod 15) Kooperativa – dodatek č. 6 k pojistné smlouvě

Předsedající předložil zastupitelům Dodatek č.6 k pojistné smlouvě č. 8603432925 pro pojištění podnikatelských rizik od Kooperativa pojišťovna, Praha 8.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje Dodatek č.6 k pojistné smlouvě č. 8603432925 pro pojištění podnikatelských rizik od Kooperativa pojišťovna, Praha 8 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro:8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.15 bylo schváleno.

Bod 16) Cestovné

Předsedající předložil zastupitelům návrh cestovného za období 01.05.-31.08.2021 v celkové výši 1 711,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje p. Veselému proplacení cestovného ve výši 1 711 ,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 , Proti: 0, Zdrželi se: p.Tichý.

Unesení č.16 bylo schváleno

Bod 17) Podání žádosti o dotace

Předsedající předložil zastupitelům nabídku Mas nad Prahou na podání žádostí o dotace z programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2022 v podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, na obnovu místní komunikace U Pošty, Školská z DT 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací a na projekt výstavby víceúčelového hřiště z DT 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.“

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje podání žádostí o dotace z programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2022 v podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, na obnovu místní komunikace U Pošty, Školská z DT 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací a na projekt výstavby víceúčelového hřiště z DT 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.17 bylo schváleno

Bod 18) Různé

Starosta informuje:

- a) dne 08.10.2021 bylo provedeno dílčí přezkoumání hospodaření obce Vodochody za rok 2021 Krajským úřadem Středočeského kraje s výsledkem „ nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
- b) v souladu s pořízením nového Územního plánu obce Vodochody, proběhlo jednání na Krajském úřadě Středočeského kraje
- c) rychlostní radary budou instalovány do poloviny listopadu roku 2021
- d) firmou USK započala provizorní oprava dvou propadlých kanálů kanalizace v ulici Průběžná

Předsedající ukončil zasedání v 20:18 hod.

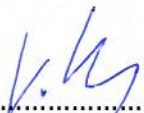
Přílohy zápisu:

Zápis vyhotoven dne 01.11.2021

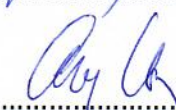
Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:


BC. Vojtěch Kinkor

 dne 9. 11. 2021

Václav Aron

 dne 9. 11. 2021

Starosta obce
Josef Veselý

 dne 9. 11. 2021

