



# Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 28.11.2022

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.03 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **21.11. - 28.11.2022**.  
Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Hosté: pí. Křížová

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).  
Hosté: pí Plecháčová, sl. Plecháčová

### Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Jana Veselého a p. Petra Lomnického, zapisovatelku pí Sobotkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu ověřovateli zápisu p. Jana Veselého a p. Petra Lomnického, zapisovatelku pí Sobotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**



## **Bod 2 - Schválení programu.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslánou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

### **Navržený program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Návrh a projednání rozpočtu MŠ Vodochody na rok 2023
4. Návrh a projednání rozpočtu Obce Vodochody na rok 2023
5. Příkaz starosty k provedení inventarizace obce Vodochody za rok 2022
6. Dodatek č.1 ke SoD - BMTO GROUP a.s.
7. Kalkulace stočného na rok 2023
8. Pronájem pohostinství Hoštice
9. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu v předloženém znění.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Unesení č. 2 bylo schváleno.**

### **Složení slibu člena zastupitelstva p. Paračka**

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomného člena zastupitelstva ke složení slibu.

Před složením slibu předsedající upozornil přítomného člena zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Vodochody a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval přítomného člena zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2)

### **Bod 3) Návrh a projednání rozpočtu MŠ Vodochody na rok 2023**

Paní Křížová předložila zastupitelům návrh rozpočtu MŠ Vodochody na rok 2023 na částku 269 282,56 Kč.

Návrh rozpočtu MŠ Vodochody na rok 2023 byl vyvěšen na úřední desce od 09.11.2021 do 28.11.2022, na elektronické desce je zpřístupněn neustále.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje rozpočet MŠ Vodochody pro rok 2023 na částku 220 000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.  
Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **Bod 4) - Návrh a projednání rozpočtu Obce Vodochody na rok 2023**

Paní Křížová představila zastupitelům návrh rozpočtu obce Vodochody na rok 2023. Rozpočet na rok 2023 byl vyvěšen na úřední desce od 09.11.2021 do 28.11.2022.

**Rozpočet je schodkový, závazný ukazatel paragrafové členění s položkovým rozpisem na částku 11 877 800 Kč.**

**Schodek ve výši 671 100,- Kč bude hrazen z přebytku hospodaření za rok 2022.**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh rozpočtu obce Vodochody na rok 2023 jako schodkový, závazný ukazatel paragrafové členění s položkovým rozpisem na částku 11 877 800 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti:0, Zdrželi se: 0.  
Usnesení č.4 bylo schváleno.**

### **Bod 5) Příkaz starosty k provedení inventarizace obce**

Paní Křížová informovala zastupitelé o tom, že dne 15.11.2022 byl vydán příkaz k provedení inventarizace majetku obce Vodochody ke dni 31.12.2022.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody bere na vědomí příkaz k inventarizaci majetku obce Vodochody ke dni 31.12.2022**

### **Bod 6) Dodatek č. 1 ke SoD - BMTO GROUP a.s.**

Paní Křížová předložila zastupitelům dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.238-14-22376 ZDR s firmou BMTO GROUP a.s., Liberec.

Dodatek č.1 ke SoD se mění tak, že objednavatelem je Obec Vodochody a cena díla je ponížena o částku 54 900 Kč bez DPH. Ke snížení ceny došlo tzv. méněprací – nedodání kontejneru. Celková cena díla bude ve výši 965 000 Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje a pověřuje starostu obce podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.238-14-22376 ZDR s firmou BMTO GROUP a.s., Liberec, kterým se upravuje objednavatel na Obec Vodochody, cena díla je ponížena o částku 54 900 Kč bez DPH. Celková cena díla bude ve výši 965 000 Kč bez DPH.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **Bod 7) Kalkulace stočného na rok 2023**

Paní Křížová předložila zastupitelům návrh plánované kalkulace ceny stočného na kalendářní rok 2023. Kalkulovaná cena pro stočné je vypočítána na 55,- Kč za m3.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh plánované kalkulace ceny stočného na kalendářní rok 2023 ve výši 55,- Kč /m3.**

**Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.**

## **Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

Pí Křížová – odchod 19.50 hod.

### **Bod 8) Pronájem pohostinství Hoštice**

Předsedající informoval zastupitelé o zveřejnění záměru obce na pronájem pohostinství v Hošticích budova č.p. 14, na kterou má obec uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 08.11.2022.

Záměr obce zveřejněn od 09.11.2022 – 24.11.2022.

Do stanové lhůty byla doručena 1 nabídka, kterou podala sl. Lenka Finková, bytem Hoštice.

Předložená nabídka:

Podnikatelský záměr – hostinská činnost

Cenová nabídka 9 000,- Kč /měsíčně (nájem 4 000,- Kč + 5 000,- Kč záloha na služby)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

### **Návrh usnesení:**

**8 a) Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje nabídku sl. Lenky Finkové, bytem Hoštice na provozování a pronájem pohostinství v budově č.p. 14, Hoštice.**

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (sl. Finková).**

**Usnesení č. 7a) bylo schváleno.**

**8 b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce přípravou a podpisem smlouvy o podnájmu na prostor určených k podnikání – provozování restauračního zařízení v budově č.p. 14 v obci Hoštice se sl. Lenkou Finkovou, Hoštice za finančních podmínek 9 000 Kč/ měsíčně (4 000,- Kč nájemné + 5 000,- Kč záloha na služby).**

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (sl. Finková).**

**Usnesení č. 7b) bylo schváleno.**

### **Bod 8) Různé**

Starosta informoval zastupitelé:

- a) 7.11. proběhlo jednání s Českou Spořitelnou zastoupenou paní Chmelovou ohledně možného financování koupě sokolovny. Současná finanční situace obce umožňuje přidělení úvěru na koupi sokolovny, bylo doporučeno doplatit stávající úvěr dle navrženého splátkového kalendáře z důvodu velké inflace. Plánovaná koupě nemovitosti by byla realizována 04-05/2024.

- b) 9.11. proběhl sněm starostů DSO Dolního Povltaví, kde se řešilo pořízení nového Krajinného plánu. Dále se řešila možnost vytvoření pracovního místa sociálního poradenství v obcích DSO Dolní Povltaví.
- c) 10.11. proběhla kolaudace ulice Školská, kolaudace bez závad
- d) 16.11. v Klecanech proběhlo jednání ohledně nového vedení NN v ulici Průběžná
- e) 22.11. proběhla schůzka s p. Bakešem z Ropidu, ohledně zavedení autobusových spojů do části obce Hoštice. Vyjádření Ropidu ohledně možností autobusových linek v Hošticích bylo přislíbeno do konce ledna 2023.
- f) Po jednáních s firmou Awigo, správcem poldru bylo nainstalováno nové stavidlo z důvodu regulace průtoku při povodních.
- g) 26.11 proběhlo rozsvícení vánočního stroměčku. Děkuji všem, co se podíleli na přípravě, velké poděkování patří naší MŠ za krásné kulturní vystoupení.
- h) Cena za svoz komunálního odpadu pro rok 2023 zůstává stejná, navýšení ceny doplatí obec ze svého rozpočtu.

**Předsedající ukončil zasedání v 20.22 hod.**

**Přílohy zápisu:**

- 1. Prezentační listina
- 2. Listina prokazující složení slibu

Zápis vyhotoven dne 5.12.2022

Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:

Jan Veselý

Ing. Petr Lomnický

Starosta obce  
Josef Veselý

The right side of the page contains a large rectangular area with faint, handwritten signatures and dates. The signatures are written in blue ink and are partially obscured by the printed text on the left. The dates are also handwritten and appear to be 'dne 12.12.2022' for each of the three signatories.