



Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 05.06.2023

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **29.05.2023 – 05.06.2023**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: pí.Pfefer

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Hosté: p. Křížová

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Lomnického a p. Kinkora, zapisovatelku pí. Sobotkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu p. Petra Lomnického a p. Vojtěcha Kinkora, zapisovatelku pí Hanu Sobotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2)Schválení programu.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslánou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Návrh závěrečného účtu obce Vodochody za rok 2022
4. Účetní závěrka obce Vodochody za rok 2022
5. MŠ Vodochody - návrh a schválení účetní závěrky a rozdělení HV za rok 2022
6. Žádost o kontokorent
7. Návrh rozpočtového opatření č.2/2023
8. Oprava písařské chyby v zápisu OZ dne 17.10.2022
9. Kulturní výbor- zvolení člena
10. IDSK smlouva
11. Dodatek č.1 k SOD zajištění pořízení ÚP Vodochody
12. Kraj.úřad Střed.kraje- přijetí dotace“ Vybudování požeráku v rámci obnovy rybníku ve Vodochodech“
13. Smlouva o smlouvě směnné a zřízení služebnosti – TJ Sokol Vodochody
14. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Unesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3) Návrh závěrečného účtu obce Vodochody za rok 2022

Účetní obce předložila návrh Závěrečného účtu obce Vodochody za rok 2022, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 ze dne 11.05.2023 se kterým se měli možnost zastupitelé s předstihem seznámit.

Návrh závěrečného účtu včetně zprávy o přezkumu byl zveřejněn na úřední i elektronické desce od 17.05.2023
Nikdo z občanů nepodal písemné ani ústní připomínky.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje závěrečný účet obce Vodochody za rok 2022 bez výhrady.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Účetní závěrka obce za rok 2022

Zastupitelstvo projednalo a schválilo účetní závěrku obce Vodochody sestavenou k datu 31.12.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje účetní závěrku obce a hospodaření obce Vodochody za rok 2022

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno

Bod 5) MŠ Vodochody - návrh a schválení účetní závěrky a rozdělení HV za rok 2022

Zastupitelstvo obce projednalo návrh účetní závěrky MŠ Vodochody za rok 2022 s hospodářským výsledkem 329,96 Kč a návrh na rozdělení HV za rok 2022 do peněžního fondu PO na celkovou výši 28 786,78 Kč .

Návrh účetní závěrky zveřejněn od 17.04.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje účetní závěrku MŠ Vodochody za rok 2022 a souhlasí s rozdělením HV za rok 2022 do peněžního fondu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 6) Žádost o kontokorent

Paní Křížová, informovala o finanční situaci obce.

Vzhledem k tomu, že příjmy obce jsou závislé především na příchozích platbách, bylo doporučeno, aby obec využila možnosti kontokorentu a bylo prodlouženo tím i jeho čerpání, tak aby nebylo ohroženo hospodaření obce.

V případě dostatečných finančních prostředků, nebude kontokorent využíván.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje a souhlasí s přijetím a prodloužením kontokorentního úvěru od České Spořitelny ve výši 500 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem žádosti a úvěrových dokumentů.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Bod 7) Návrh rozpočtového opatření č.2/2023

Účetní obce předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření č.2/2023 obce Vodochody na částku 584 600,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh rozpočtového opatření č.2/2023 v předloženém znění na částku 584 600,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 8) Oprava písařské chyby v zápisu OZ dne 17.10.2022

Pí Křížová informovala zastupitele o nutnosti opravy písařské chyby v zápisu ze zasedání OZ dne 17.10.2022 bod 5 a bod 7.

Bod 8a) Kulturní výbor - oprava bodu 5) Kulturní komise

Zastupitelstvo projednalo a schválilo opravu písařské chyby v bodě 5, kde se jedná o kulturní výbor.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje opravu písařské chyby v zápise zasedání OZ ze dne 17.10.2022 bod 5 na kulturní výbor.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 8a) bylo schváleno

Bod 8b) Zastupitele DPP – doplnění k bodu 7 ze dne 17.10.2023

Zastupitelstvo projednalo a schválilo opravu písařské chyby v bodě 7 a doplňuje, že DPP jsou uzavírány s firmou na údržbu zeleně, max. 300 hod. ročně za odměnu 10 000 Kč mes. a s p. na údržbu zeleně, lisování kalů a údržbu ČOV max.300 hod ročně za odměnu 10 000 Kč.
Vše na základě přiloženého výkazu práce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje opravu písařské chyby v zápise zasedání OZ ze dne 17.10.2022 bod 7 – doplnění k DPP.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 8b) bylo schváleno

Bod 9) Kulturní výbor-zvolení člena

Předsedající předložil zastupitelům návrh na zvolení člen kulturního výboru. Navrhuje aby členkou kulturního výboru byla pí. Jindra Fialová.

Tato funkce je platná a to ode přijetí tohoto usnesení za odměnu 1700Kč/měs.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje členku kulturního výboru pí. Jindru Fialovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 10) IDSK smlouva

Předsedající předložil zastupitelům návrh Dodatku č.1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 s IDSK, Praha 8.
Kalkulace pro rok 2023 činí 239 680 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh Dodatku č.1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2023 s IDSK, Praha 8 a pověřuje starostu podpisem dodatku č.1.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod 11) Dodatek č.1 k SOD zajištění pořízení ÚP Vodochody

Předsedající předložil zastupitelům návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na zajištění pořízení územní plánu obce Vodochody s Ing. Arch. Martinou Bredovou, Úvaly za úplatu 25 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo na zajištění pořízení územní plánu obce Vodochody s Ing. Arch. Martinou Bredovou, Úvaly za úplatu 25 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem dodatku č.1.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 11 bylo schváleno.

Bod 12) Kraj. úřad Střed.kraje - přijetí dotace“ Vybudování požeráku v rámci obnovy rybníku ve Vodochodech“

Předsedající předložil zastupitelům oznámení o poskytnutí dotace ze Středočeského kraje prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2023 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství ve výši 1 000 000 Kč.

Evidenční číslo žádosti FŽP/PRVN/051228/2023 .

Název akce: Vybudování požeráku v rámci obnovy rybníku ve Vodochodech

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje přijetí dotace ve výši 1 000 000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Vybudování požeráku v rámci obnovy rybníku ve Vodochodech“, ev. č. projektu FŽP/RVN/051228/2023."

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 12 bylo schváleno.

Bod 13) Smlouva o smlouvě směnné a zřízení služebnosti – TJ Sokol Vodochody

Předsedající předložil zastupitelům návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy směnné a smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi obcí Vodochody a TJ Sokol Vodochody, z.s.

Předmět budoucí smlouvy směnné:

Obec nabude od Sokola do svého vlastnictví pozemek p.č. 54/1 o výměře 292 m² jehož součástí je budova č. p. 50 a pozemek p.č. 51/6 o výměře 1692 m² vše zapsáno na LV 215 pro k.ú. Hoštice u Vodochod.

Sokol nabude směnou do svého vlastnictví nemovitost obce č. p. st. 132 o výměře 143 m² zapsáno na LV 10001 pro k.ú. Vodochody u Prahy na kterém se nachází fotbalové kabiny. Dále část pozemku č. p. 50/3 o výměře 7663 m² zapsáno na LV 10001 pro k.ú. Vodochody u Prahy na kterém se nachází fotbalové hřiště a to zhruba ve výměře 650m², hlavní část směrem od kabin Sokola k hlavní silnici, dále terasu před budovou a část pozemku vedle budovy kabin směrem k dětskému hřišti viz. příloha č.1. Tato část pozemku č. p 50/3 k.ú. Vodochody u Prahy bude geom. plánem oddělena.

Výše uvedené transakce chtějí Obec a Sokol zrealizovat do 30.06.2024.

Obec se zavazuje uhradit Sokolu doplatek do ceny směňovaných nemovitostí ve výši 6 000 000 Kč.

Projednáno již na zasedání OZ dne 07.11.2022 a dne 27.4.2023

Předsedající před hlasováním konstatuje, že členové obecního zastupitelstva obce Vodochody jmenovitě: Josef Veselý, Ing. Petr Lomnický, Tomáš Paračka, Tomáš Holák jsou zároveň členové TJ Sokol Vodochody.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje smlouvu o smlouvě směnně zřízení služebnosti TJ Sokol Vodochody a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 14) Různé

- a) 11.5 proběhl audit, který byl bez závad. Pochvala za finanční hospodaření obce.
- b) Žádost paní ředitelky MŠ Vodochody o přiznání odměny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody souhlasí s navrhovanou odměnou paní ředitelce MŠ Vodochody.

Výsledek hlasování: Pro: 1 (p. Holák), Proti: 6, Zdrželi se: 1 (p. Veselý).

Unesení č.14 nebylo schváleno.

- c) 20.5. jsem podal trestní oznámení na neznámého pachatele za vandalismus.
- d) 29.5. byly zahájeny jednání se starostou a místostarostou Klecan ohledně školského obvodu a rozšíření ZŠ Klecany.
- e) Na stavbu hráze rybníka v Americe ve Vodochodech jsem zajistil 260 tun zeminy, byla přidělená dotace ze Středočeského kraje ve výši 1 mil Kč na stavbu požeráku (stavidla).
- f) Byla dokončena oprava a odvodnění příjezdové cesty ke hřišti ve Vodochodech.
- g) p. Lomnický zpracoval návrh na nové umístění kontejneru na tříděný odpad, bude konzultováno se stavebním úřadem Klecany ohledně povolení.
- h) Byly zahájeny geodetické práce na zaměření chodníků v Hošticích a dále byly objednány geodetické práce na zaměření pozemků na budoucí hřbitov a příprava kupní smlouvy.

Předsedající ukončil zasedání v 21.20 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezentační listina

Zápis vyhotoven dne 12.6.2023

Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:

Ing. Petr Lomnický dne 14.6.2023

Bc. Vojtěch Kinkor dne 14.6.2023

Starosta obce
Josef Veselý dne 14.6.2023