



Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 18.09.2023

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.05 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od 11.09.2023 – 18.09.2023
Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: p. Holák

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Hosté: pí. Křížová

Bod 1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu sl. Finkovou a p. Paračku, zapisovatelku pí. Sobotkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu sl. Lenku Finkovou a p. Tomáše Paračku, zapisovatelku pí. Hanu Sobotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 , Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslouanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplňuje o další body k projednání

Bod č.10) Multifunkční hřiště Vodochody- schválení finančních prostředků

Bod č.11) Oprava chodníků v obci Hoštice a Vodochody- zadání výběrové řízení na PD

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Návrh rozpočtového opatření č.3/2023 Obce Vodochody
4. MŠ Vodochody-žádost o poskytnutí finanční prostředků – dotace „Přírodní zahrada MŠ Vodochody“
5. MŠ Vodochody- Žádost o přiznání odměny
6. IDSK-Dodatek č.2
7. Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č.15/1 k.ú. Hoštice u Vodochod
8. Návrh kupní smlouvy-kupující obec Vodochody
9. Smlouva o dílo- Odvoz odpadů –Bc.Bačina
10. Multifunkční hřiště Vodochody- schválení finančních prostředků
11. Oprava chodníků v obci Hoštice a Vodochody- zadání výběrové řízení na PD
12. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu v upraveném znění.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0., Zdrželi se: 0.

Unesení č.2 bylo schváleno.

Bod 3a) Návrh rozpočtového opatření č.3/2023

Účetní obce předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření č.3/2023 obce Vodochody na částku 2 279 631,- Kč.

Bod 3b) Vkladový účet

Paní Křížová informovala o finanční situaci obce. V současné době má obec na svém běžném účtě 8 000 000,- Kč. Na základě jednání v ČS bylo prokonzultováno o vhodném zhodnocení části peněz na vkladový účet po dobu 6 měsíců. Jednalo by se o částku 5 mil Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh rozpočtového opatření č.3/2023 v předloženém znění na částku 2 279 631,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č.3a) bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody pověřuje starostu o doložení podmínek pro vklad na vkladový účet vedený u ČS.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č.3b) bylo schváleno

Bod 4) MŠ Vodochody - žádost o poskytnutí finančních prostředků – dotace „Přírodní zahrada MŠ Vodochody“

Účetní obce předložila zastupitelům žádost ředitelky MŠ Vodochody o poskytnutí finančních prostředků – na dotaci „Přírodní zahrada MŠ Vodochody“
Na základě rozhodnutí č.1220500174 z NPŽP 5/2022 o poskytnutí finančních prostředků rozhodl SFŽP o poskytnutí dotace ve výši 338 215 Kč tj. 85% ze základu pro stanovení podpory ve výši 397 900,- Kč na akci „Přírodní zahrada MŠ Vodochody“.
Vzhledem k tomu, že MŠ Vodochody touto částkou nedisponuje, navrhuje aby částka ve výši 397 900,- Kč byla převedena na účet MŠ jako neinv.transfer, který podléhá vyúčtování a následně po splnění podmínek výzvy bude výše dotace 338 215 Kč vrácena zpět na účet obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje poskytnutí finančních prostředků ve výši 397 900,- Kč na dotaci „Přírodní zahrada MŠ Vodochody“ jako neinv.transfer, který podléhá vyúčtování a následně po splnění podmínek výzvy bude výše dotace 338 215,- Kč vrácena zpět na účet obce. Peněžní prostředky budou převedeny v 2/2024 .

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0., Zdrželi se: 0.

Usnesení č.4 bylo schváleno

Bod 5) MŠ Vodochody- Žádost o přiznání odměny

Předsedající předložil zastupitelům žádost ředitelky MŠ Vodochody o přiznání odměny ve výši 10 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody přiznává odměnu ve výši 10 000,- Kč ředitelce MŠ Vodochody.

Výsledek hlasování: Pro: 4, Proti: 2 (sl. Finková, p. Veselý Jan), Zdrželi se: 2 (p. Paračka, pí. Pfeffer).

Usnesení č.5 nebylo schváleno

Bod 6) IDSK-Dodatek č.2

Předsedající předložil zastupitelům Dodatek č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi obcí Vodochody a IDSK Praha 8.
Předmětem dodatku č.2 je prodloužení linky č. 371-Zavedení spojů do zastávky Hoštice- Vodochody. Celkové příspěvek obce 20 203 Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje Dodatek č.2 mezi obcí Vodochody a IDSK Praha 8 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č.6 bylo schváleno

Bod 7) Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č.15/1 k.ú. Hoštice u Vodochod

Předsedající předložil zastupitelům žádost p. Zdeška o pronájem části obecního pozemku p.č. 15/1 v k.ú. Hoštice za účelem využití parkovacího stání.

Záměr vyvěšen od 23.8.- 08.09.2023

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 15/1 v k.ú. Hoštice u Vodochod za účelem využití parkovacího stání.

Výsledek hlasování: Pro: 0, Proti: 8, Zdrželi se 0.

Usnesení č.7 nebylo schváleno

Bod 8) Návrh kupní smlouvy-kupující obec Vodochody

Předsedající předložil zastupitelům návrh kupní smlouvy mezi obcí Vodochody (strana kupující) a pí. Alenou Černou, bytem Tři Dvory a p. Jiřím Bulvasem, bytem Hoštice (strana prodávající) na koupi pozemků p.č. 87/4 o výměře 12872 m², p.č. 88 o výměře 788m² a pozemek p.č. 94 o výměře 31123 m² vše zapsáno na LV 192 v k.ú. Hoštice u Vodochod.

Geometrickým plánem č.417-48/2023, byl oddělen z pozemku díl „a“ o výměře 3492 m², z pozemku p.č. 88 byl oddělen díl „b“ o výměře 289 m² a z pozemku p.č. 87/4 byl oddělen díl „c“ o výměře 226 m².

Díly a,b,c byly sloučeny geometrickým plánem č. 417-48/2023 do nového pozemku p.č. 94/2 o výměře 4007 m²-trvalý travní porost vše v k.ú. Hoštice u Vodochod, který je předmětem této kupní smlouvy za celkovou úplatu 320 560,- Kč.

Koupě pozemku je za účelem vybudování obecního hřbitova.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Vodochody (strana kupující) a pí. Alenou Černou, bytem Tři Dvory a p. Jiřím Bulvasem, bytem Hoštice (strana prodávající) na koupi nově vzniklého pozemku odděleným geometrickým plánem č. 417-48/2023 p.č. 94/2 o výměře 4007 m²-trvalý travní porost v k.ú. Hoštice u Vodochod, za celkovou úplatu 320 560,- Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č.8 bylo schváleno

Bod 9) Smlouva o dílo - Odvoz odpadů – Bc. Bačina

Předsedající předložil zastupitelům návrh Smlouvy o dílo mezi obcí Vodochody a Bc. Ondřejem Bačinou, Klíčany.

Předmětem smlouvy je předání odpadů objednavatelem(původcem odpadu) katalogové číslo odpadu 190805 zhotoviteli za úplatu 550 Kč/t bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Vodochody a Bc. Ondřejem Bačinou, Klíčany na předání odpadů objednavatelem(původcem odpadu) katalogové číslo odpadu 190805 zhotoviteli za úplatu 550 Kč/t bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se 0.

Usnesení č.9 bylo schváleno

Bod 10) Multifunkční hřiště Vodochody- schválení finančních prostředků

Předsedající předložil zastupitelům informaci ohledně čerpání dotace z Národní sportovní agentury na víceúčelové hřiště. Projekt „ Multifunkční hřiště Vodochody“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu obce na financování podílu obce ve výši 30% celkových způsobilých výdajů projektu“ Multifunkční hřiště“ dle bodu 8.1., písm. b) a financování nezpůsobilých výdajů projektu, které se nezapočítávají do povinného podílu spolufinancování projektu dle bodu 8.2. Výzvy 11/2023 REGION ÚSC, SK/TJ 2023- INVESTICE POS 10 MIL Kč programu č.162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2025.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č.10 bylo schváleno

Bod 11) Oprava chodníků v obci Hoštice a Vodochody- zadání výběrové řízení na PD

Předsedající informoval zastupitele o celkovém provedení zaměření oprav chodníků v obci Hoštice a Vodochody. V tuto chvíli má obec podklady pro zadání případného výběrového řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje zadání výběrového řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace – nové chodníky Vodochody, Hoštice a pověřuje starostu zadáním výběrového řízení.

Komise: p. Veselý Josef, p. Kinkor, p. Lomnický.

Náhradník: p. Holák

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č.11 bylo schváleno

Bod 12) Různé

a) Smlouva o odvádění odpadních vod – předsedající informuje zastupitelé o schůzce s právním zástupcem obce ohledně projednání smlouvy o odvádění odpadních vod. Na základě doporučení je nutné upravit a vytvořit novou smlouvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody pověřuje starostu výpovědí stávající smlouvy o odvádění odpadních vod k 30.9.2023 s tříměsíční výpovědní lhůtou a přípravou nové smlouvy, kterou předloží na listopadovém zastupitelstvu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.12 bylo schváleno.

Starosta informuje:

b) Bude zakoupená světelná vánoční výzdoba v počtu 12 ks. Umístění 6 ks Vodochody a 6 ks Hoštice.

c) 10.8. proběhla schůzka se zástupci kraje ohledně tramvajové dráhy do Zdib předpokládaný termín zahájení rok 2025 -2026, dokončení 2029 – 2030.

d) 21.8. byla provedena oprava vnitřního a venkovního vybavení školky.

e) 28.8 jsem kontaktoval obchodního zástupce ČEZ ohledně cen elektřiny a plynu na rok 2024. Smlouva na odběr elektrické energie na příští rok zůstává na spotové ceny, které se pro obec ukázaly jako nejvýhodnější. Smlouvu na plyn se musí vypovědět a uzavřít nová.

f) 31.8. proběhla oprava propadlé zámkové dlažby v ulici Na Homolkách v Hošticích, kde praskla vodovodní přípojka a způsobila propad zámkové dlažby v délce cca 80 m, oprava bude probíhat průběžně celý podzim 2023.

g) 2.9. se konala venkovní kulturní akce 6 ročník Loučení s létem, kterou pořádá tradičně obec s TJ Sokol Vodochody. Děkuji všem, kteří se podíleli na přípravě této akce.

h) 9.9 – 10.9. se konal za podpory obce Vodochody 7. ročník Hoštického Oktoberfestu

ch) Navrhuji sjednotit časy hudební produkce na všech venkovních akcích do 24.00 hod.

i) Proběhlo vyúčtování plateb od roku 2014 do roku 2022 školského obvodu s Městem Klecany, kde byl zjištěn mírný přeplatek. Město Klecany připravuje nová návrh smlouvy o školském obvodě.